OBČINA ŠTORE
Udarniška ulica 3
3220 Štore

03/780-38-40
obcina@store.si
www.store.si

EKOLOGIKA D.O.O.
SAVINJSKO NABREŽJE 4

3000 CELJE

PRILOGA 10A

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

naziv mnenja	**MNENJE O SKLADNOSTI GRADNJE Z OBČINSKIMI PROSTORSKIMI IZVEDBENIMI AKTI**

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	**OBČINA ŠTORE**
naslov	UDARNIŠKA ULICA 3, 3220 ŠTORE
št. mnenja	Številka: 351-0034/2024- 9
datum	Datum: 17.09.2025
predpis oz. podlaga za mnenje	drugi odstavek 282. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24)
postopek vodila	Lidija Buser, občinska urbanistka
podpis	OBČINA ŠTORE DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN! Podpisal: LIDIJA BUSER Izdajatelj: SIGEN-CA Ser.št.: 008ccfe0e2000000005726e576 Veljavnost potrdila: 30.06.2026 Datum in čas podpisa: 13.11.2025 14:51 Št.dok: 351-0034/2024-9
odgovorna oseba mnenjedajalca	Miran Jurkošek, župan
podpis	OBČINA ŠTORE DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN! Podpisal: MIRAN JURKOŠEK Izdajatelj: Republika Slovenija Ser.št.: 009284CE4200000000572B7E6B Veljavnost potrdila: 17.04.2029 Datum in čas podpisa: 14.11.2025 10:59 Št.dok: 351-0034/2024-9

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	**MESTNA OBČINA CELJE**
naslov ali poslovni naslov družbe	**TRG CELJSKIH KNEZOV 9, 3000 CELJE**

INVESTITOR 2	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
INVESTITOR 3	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBLAŠČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	**EKOLOGIKA D.O.O.**
naslov ali poslovni naslov družbe	**SAVINJSKO NABREŽJE 4, 3000 CELJE**

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	**Izgradnja manjkajoče javne kanalizacije v aglomeraciji Celje sklop 2 – podprojekt 6**
kratek opis gradnje	**Izgradnja manjkajoče (sekundarne) javne kanalizacije večinoma v trasi obstoječe ceste. Dva kanala, kanal K6.1 dolžine 807.3 ter kanal K6.2 dolžine 219.4 m, oba gravitacijske izvedbe. Priključitev na obstoječo javno kanalizacijo.**

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta	**DGD, št. PRO K 24030.06**
datum izdelave	**Junij 2024**
projektant (naziv družbe)	**EKOLOGIKA D.O.O.**

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE

podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje

številka poročila	
datum izdelave poročila	
izdelovalec poročila	

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE

		Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja
	x	**JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**
	☐	**NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	
pogoji za uporabo objekta	

OBRAZLOŽITEV MNENJA

obrazložitev mnenja
(strokovna in pravna utemeljitev)

Na območju zemljiških parcel, ki so predmet obravnave, veljajo naslednji prostorski akti:

- Prostorske sestavine planskih aktov občine: Prostorske sestavine dolgoročnega plana Občine Celje za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in prostorske sestavine srednjeročnega družbenega plana Občine Celje za obdobje od leta 1986 do leta 1990 za območje Občine Štore – dopolnitev v letu 1999 (Uradni list SRS, št. 40/86, 4/88 in Ur. l. RS, št. 7/91, 18/91, 54/94, 33/96 in 80/00);
- Prostorski ureditveni pogoji: Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Bežigrad–Bukovžlak in Vrhe (Uradni list RS, št. 10/89, 28/16, 21/17)
- Prostorski izvedbeni načrt: Odlok o sprejetju zazidalnega načrta Stare Štore (Url. l. SRS, št. 2/88, Url. RS, št. 49/97)

V Odloku o sprejetju zazidalnega načrta Stare Štore (Ur. l. SRS, št. 2/88, Url. RS, št. 49/97) je glede izgradnje kanalizacije navedeno naslednje:

– šesta alineja četrte točka prvega odstavka 5. člena določa izgradnjo kanalizacijskega sistema s predčiščenjem na usedalniku in priključkom na predviden RZ 10 ob Godčevem mostu.

Predvidena je izgradnja kanalizacije, ki bo priključena na že obstoječi kanalizacijski sistem v Občini Štore.

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Bežigrad–Bukovžlak in Vrhe (Uradni list RS, št. 10/89, 28/16, 21/17) je glede izgradnje kanalizacije navedeno naslednje:

– druga alineja drugega odstavka 6. člena določa, da je na obravnavanem območju potrebno zgraditi primarno in sekundarno kanalizacijsko omrežje s priključitvijo na glavni celjski kanalizacijski sistem.
– peta alineja 9. člena odloka določa, da je pri načrtovanju in izvajanju gradnje potrebno upoštevati vse varstvene koridorje ostale komunalne infrastrukture.
– deveta alineja 9. člena odloka določa, da je potrebno drenažne vode, površinske žive vode – potoke, hudournike, neonesnažene meteorne vode s streh in utrjenih površin in neonesnažene vode, ki bi po nepotrebnem obremenjevale kanalizacijsko omrežje in čistilno napravo, voditi ločeno od ostalih vod v potoke.
– trinajsta alineja prvega odstavka 6. a člena med drugim dopušča gradnjo daljinskih in lokalnih cevovodov na kmetijskih zemljišču, četrta alineja prvega odstavka 6.b člen pa gradnjo istih objektov na gozdnih zemljiščih.

S predlaganim projektom je predvidena izgradnja primarne kanalizacije, na katero bo po izgradnji možna izvedba hišnih priključkov. Upoštevani so varstveni koridorji druge komunalne infrastrukture. V predvideno fekalno kanalizacijo se ne bodo stekale drenažne in površinske žive vode.

Občina je v mnenju k dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja ugotavljala skladnost:

- ***s prostorskim izvedbenim aktom na obravnavanem območju,***
- ***z neposredno uporabnimi temeljnimi pravili urejanja prostora (21., 35. člen in (7) odstavek 282. člena Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25)),***
- ***s podrobnejšimi pravili urejanja prostora, ki se uporabljajo neposredno.***

MNENJA

Varovalni pasovi in varovana območja	**Potrebna mnenja**
Koridor telekomunikacijske infrastrukture	Telemach Slovenija, širokopasovne komunikacije, d.o.o.
Koridor cestnega omrežja	Občina Štore
Poplavne površine	Direkcija RS za vode
Priključevanje na infrastrukturo	**Potrebna mnenja**
VODOVOD	Vodovod–Kanalizacija, d.o.o. Celje
ELEKTRIKA NN	Elektro Celje, d. d.
FEKALNE VODE	Vodovod–Kanalizacija, d.o.o. Celje
JAVNE CESTE	Občina Štore

☐ **obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag je v prilogi**

PRILOGA

☐ Obrazložitev